

## UTSKRIFT FRA GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLLEN

### Generalforsamling i Brannfjellveien Borettslag

---

<b>Møtedato</b>	Onsdag 10. mai 2006
<b>Møtetidspunkt</b>	Kl 18.30
<b>Møtested</b>	Ekeberghuset
Tilstede var	18 andelseiere
og	5 med fullmakt
til sammen	23 stemmeberettigede
Fra forretningsfører møtte	Aasmund Berge.
Møtet ble åpnet av	Tom Jacobsen

#### 1 – Konstituering

##### A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått: Tom Jacobsen

**Vedtak** Godkjent.

##### B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende andelseier var tilstede.

**Vedtak** Godkjent.

##### C Valg av referent og to andelseiere til å underskrive protokollen

Som referent ble Aasmund Berge foreslått, og til å underskrive protokollen Ann Karin Grønvold og Arnfinn Strålberg.

**Vedtak** Godkjent.

##### D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære denne for lovlig satt.

**Vedtak** Godkjent.

---

#### 2 – Årsberetning for 2005

**Vedtak** Styrets årsberetning for 2005 ble gjennomgått og foreslått godkjent. Godkjent.

---

#### 3 – Årsregnskapet for 2005

##### A Regnskapet for 2005

Driftsoversikt og oversikt over eiendeler og gjeld ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak** Godkjent.

##### B Anvendelse av disponible midler

Disponible midler 2.832.433,- foreslås overført til neste års drift.

**Vedtak** Godkjent.

---

#### 4 – Godtgjørelser

##### A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 140.000,-.

**Vedtak** Godkjent mot 3 stemmer.

##### B Godtgjørelse til revisor

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2005 ble foreslått satt til kr 3.969,-.

**Vedtak** Godkjent.

---

#### 5 – Forslag

##### A Nye vedtekter

Styret foreslår med dette at generalforsamlingen vedtar nye vedtekter for borettslaget. Bakgrunnen for forslaget er at det har kommet en ny borettslagslov som trådte i kraft 15.08.05. Det er redegjort for forslaget i innkallingen.

Det foreslås at de nye vedtektene vedtas slik de foreligger, og at eventuelle endringer først gjøres på neste ordinære generalforsamling. Dette har sammenheng med at de nye vedtektene er utarbeidet gjennom en grundig prosess, og at man må være sikre på at endringer i disse ikke er lovstridige eller får utilsiktede konsekvenser.

**Vedtak** Enstemmig godkjent.

**B Forslag fra styret vedrørende overtagelse av tomtestykke fra Lille Ekeberg Borettslag.**

Se side 28 i innkallingen.

**Vedtak** Enstemmig godkjent.**6 – Valg av tillitsvalgte**

- A Som leder for 2 år ble det foreslått  
Tom Jacobsen Røhrts vei 33  
**Vedtak** Godkjent.
- B Som styremedlemmer for 2 år ble det foreslått  
Trygve Henriksen Brannfjellveien 46  
Anne Lise Rabben Enoks vei 3  
**Vedtak** Godkjent.
- C Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått  
Turid Winther-Larsen Brannfjellveien 33  
Hildegunn Brattvåg Brannfjellveien 47  
Christian Rygg Brannfjellveien 36  
Merethe Einarsen Brannfjellveien 48  
Gudmund Øiseth Brannfjellveien 69  
**Vedtak** De nye vedtektene sier at det skal være inntil 2 varamedlemmer. Valgt ble:  
Turid Winther-Larsen og Gudmund Øiseth.
- D Som valgkomité for 1 år ble foreslått  
Janne Alvheim Brannfjellveien 49  
Arnfinn Strålberg Brannfjellveien 53  
Inger Østraat Brannfjellveien 63  
**Vedtak** Godkjent.
- E Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:  
Tom Jacobsen Røhrts vei 33  
*Delegert*  
Trygve Henriksen Brannfjellveien 46  
*Varadelegert*  
**Vedtak** Godkjent.

Generalforsamlingen ble hevet kl 19.10

Protokollen godkjennes av undertegnede

Tom Jacobsen /s/  
*Møteleder*Aasmund Berge /s/  
*Referent*Arnfinn Strålberg /s/  
*Protokollvitne*Ann Karin Grønvold /s/  
*Protokollvitne***VED VALGENE PÅ GENERALFORSAMLINGEN OG I KONSTITUERENDE STYREMØTE HAR STYRET FÅTT FØLGENDE SAMMENSETNING:**

Leder	: Tom Jacobsen	Røhrts vei 33
Nestleder	: Trygve Henriksen	Brannfjellveien 46
Styremedlem	: Svein Sundal	Brannfjellveien 73
Styremedlem	: John Terje Rabben	Brannfjellveien 67
Styremedlem	: Anne Lise Rabben	Enoks vei 3

Oslo 11.05.2006  
AJB